

SULIT



**KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI
JABATAN PENDIDIKAN POLITEKNIK DAN KOLEJ KOMUNITI**

**BAHAGIAN PEPERIKSAAN DAN PENILAIAN
JABATAN PENDIDIKAN POLITEKNIK DAN KOLEJ KOMUNITI
KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI**

JABATAN KEJURUTERAAN AWAM

PEPERIKSAAN AKHIR

SESI I : 2024/2025

**BCF50163: ACTS AND STANDARDS IN
FACILITIES MANAGEMENT**

TARIKH : 08 JANUARI 2025

**MASA : 9.00 PAGI – 12.00 TENGAH HARI
(3 JAM)**

Kertas ini mengandungi **ENAM (6)** halaman bercetak.

Struktur (4 soalan)

Dokumen sokongan yang disertakan : ~~Kertas Graf, Formula dsb~~ / Tiada

JANGAN BUKA KERTAS SOALAN INI SEHINGGA DIARAHKAN

(CLO yang tertera hanya sebagai rujukan)

SULIT

INSTRUCTION:

This section consists of **FOUR (4)** questions. Answers **ALL** questions.

ARAHAN:

*Bahagian ini mengandungi **EMPAT (4)** soalan. Jawab **SEMUA** soalan.*

QUESTION 1**SOALAN 1**

CLO1

- (a) “Law refers to a set of rules and regulations that govern the behaviour of individuals and organisations within a society. It provides a framework for resolving disputes and maintaining order meanwhile an "act" in the context of law typically refers to a formal written instrument or piece of legislation enacted by a legislative body, such as a parliament or congress. Acts are also commonly referred to as statutes or laws”.

Based on the statement above, distinguish between law and act according to the Malaysian Legal System. Give examples of laws and acts used in the Malaysian Constitution.

"Undang-undang merujuk kepada satu set peraturan dan peraturan yang mengawal tingkah laku individu dan organisasi dalam sesebuah masyarakat. Ia menyediakan rangka kerja untuk menyelesaikan pertikaian dan mengekalkan ketenteraman sementara itu "akta" dalam konteks undang-undang lazimnya merujuk kepada instrumen bertulis rasmi atau sekeping perundangan yang digubal oleh badan perundangan, seperti parlimen atau kongres. Akta juga biasanya dirujuk sebagai statut atau undang-undang"

Berdasarkan pernyataan di atas, bezakan antara undang-undang dan akta, mengikut Sistem Perundangan Malaysia. Berikan contoh undang-undang dan akta yang digunakan dalam Perlembagaan Malaysia.

[10 marks]

[10 markah]

CLO1

- (b) Law refers to a set of rules and regulations that govern the behaviour of individuals and organisations within a society. The Malaysian legal system draws its laws from various sources. Categorise **FIVE (5)** sources of law in Malaysia.

*Undang-undang merujuk kepada satu set peraturan dan peraturan yang mengawal tingkah laku individu dan organisasi dalam sesebuah masyarakat. Sistem perundangan Malaysia mengambil undang-undangnya daripada pelbagai sumber. Kategorikan **LIMA (5)** sumber undang-undang di Malaysia.*

[15 marks]

[15 markah]

QUESTION 2**SOALAN 2**

CLO1

- (a) The 2016-2020 Occupational Safety and Health Master Plan is a strategy and program formulated to further boost national occupational safety and health (OSH) efforts to protect the nation's human resources, which are an important asset to the success of national development programs and to realize the goals of Vision 2020. (OSH-MP 2020)

Pelan Induk Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan 2016-2020 adalah strategi dan program yang dirangka untuk meningkatkan lagi usaha keselamatan dan kesihatan pekerjaan (KKP) negara untuk melindungi sumber manusia negara, yang merupakan aset penting kepada kejayaan program pembangunan negara dan untuk merealisasikan matlamat Wawasan 2020. (OSH_MP2020)

Figure A1/ Rajah A1

Referring to Figure A1, analyse **FIVE (5)** main strategies that are used to increase stakeholder awareness, responsibility, and commitment to create a safe and healthy workplace through the application of the values of prevention culture.

*Merujuk kepada Rajah A1, analisis **LIMA (5)** strategi utama yang digunakan untuk meningkatkan kesedaran pihak*

berkepentingan, tanggungjawab, dan komitmen untuk mewujudkan tempat kerja yang selamat dan sihat melalui penerapan nilai budaya pencegahan.

[10 marks]

[10 markah]

CLO1

- (b) The Factory Machinery Act 1967 (Act 139) is an act to provide for the control of factories with respect to matters relating to the safety, health and welfare of persons therein, the registration and inspection of machinery and for matters connected therewith. Explain **FIVE (5)** main provisions of Act 139 in ensuring the workers' safety, health, and welfare.

*Akta Jentera Kilang 1967 (Akta 139) ialah akta untuk mengadakan peruntukan bagi kawalan kilang berkenaan dengan perkara yang berkaitan dengan keselamatan, kesihatan dan kebajikan orang di dalamnya, pendaftaran dan pemeriksaan jentera dan bagi perkara yang berkaitan dengannya. Terangkan **LIMA (5)** peruntukan utama Akta 139 untuk memastikan keselamatan, kesihatan, dan kebajikan pekerja.*

[15 marks]

[15 markah]

QUESTION 3

SOALAN 3

CLO1

- (a) ISO Management System Standards (MSS) help organisations to improve their performance by specifying repeatable steps that the organisations consciously implement to achieve their goals and objectives, and to create an organisational culture that reflexively engages in a continuous cycle of self-evaluation, correction and improvement of operations and processes through heightened employee awareness and management leadership and commitment. Explain **FIVE (5)** the benefits of an effective management system to an organisation.

Piawaian Sistem Pengurusan ISO (MSS) membantu organisasi meningkatkan prestasi mereka dengan menyatakan langkah berulang yang dilaksanakan oleh organisasi secara sedar untuk mencapai matlamat dan objektif mereka dan untuk mewujudkan budaya organisasi yang secara refleks melibatkan diri

*dalam kitaran penilaian sendiri, pembetulan dan penambahbaikan berterusan. operasi dan proses melalui peningkatan kesedaran pekerja dan kepimpinan dan komitmen pengurusan. Terangkan **LIMA (5)** kebaikan sistem pengurusan yang berkesan kepada sesebuah organisasi.*

[10 marks]

[10 markah]

CLO2

- (b) Implementing ISO 41001:2018 Facility Management Standards can streamline business processes, improve business performance and demonstrate ability to meet the customer's needs. Determine **SEVEN (7)** benefits of ISO 41001 and give one example of the implementation in the facilities management scope.

*Melaksanakan Piawaian Pengurusan Fasiliti ISO 41001:2018 boleh menyelaraskan proses perniagaan, meningkatkan prestasi perniagaan dan menunjukkan keupayaan, untuk memenuhi keperluan pelanggan. Tentukan **TUJUH (7)** faedah ISO41001 dan berikan satu contoh pelaksanaan dalam skop pengurusan fasiliti.*

[15 marks]

[15 markah]

QUESTION 4

SOALAN 4

CLO1

- (a) In Malaysia, the construction of a building complete with infrastructure must refers to the Roads, Drainage and Building Act 1974 (Act 133) and the Uniform Building Law 1984 (UBBL 1984). Explain the importance of the provisions in the UBBL 1984 and the **FOUR (4)** objectives of this act.

*Di Malaysia, pembinaan bangunan yang lengkap dengan infrastruktur mestilah merujuk kepada Akta Jalan, Saliran dan Bangunan 1974 (Akta 133) dan Undang-undang Bangunan Seragam 1984 (UBBL 1984). Jelaskan kepentingan peruntukan dalam UBBL 1984 dan **EMPAT (4)** objektif akta ini.*

[10 marks]

[10 markah]

CLO2

- (b) Act 520 was an act to form the Malaysian Construction Industry Development Board (CIDB) in 1994. It was implemented to offer CIDB expertise in the local construction industry and other matters related to construction. Justify **THREE (3)** functions of CIDB to ensure the sustainability of construction can be implemented.

*Akta 520 adalah satu tindakan untuk membentuk Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) pada tahun 1994. Ia dilaksanakan untuk menawarkan kepakaran CIDB dalam industri pembinaan tempatan dan lain-lain perkara yang berkaitan dengan pembinaan. Justifikasikan **TIGA (3)** fungsi CIDB bagi memastikan kelestarian pembinaan dapat dilaksanakan.*

[15 marks]

[15 markah]

SOALAN TAMAT